

Във връзка с постъпило запитване на 23.06.2017 г. по електронната поща на лицето, посочено за контакти от страна на възложителя, Ви уведомявам за следното:

- 1. Относно изискването към изпълнителя за прилагане на удостоверение за отстоянието на имота от границите на курорта, издадено от общината, в чието землище се намира, в случаите, в които същият попада или е в близост до курорт от национално или местно значение**

Възложителят изисква изпълнение на възложените с техническата спецификация условия за изготвяне на оценките. Информация за отстоянието от границите на населените места от различна категория, до републиканска и общинска инфраструктура, както и до курорти с местно и национално значение е необходима с оглед изготвянето на коректна и обективна оценка на поземления имот.

- 2. Относно обявената прогнозна стойност на обществената поръчка**

Съобразявайки се с констатираните пропуски при предишните обявени, но впоследствие прекратени обществени поръчки, възложителят много подробно и детайлно се е запознал с основните причини за тяхното прекратяване, в т. ч. и възможните причини за техния неуспех, извън правното основание, на което са прекратени. При обявяване на втората процедура възложителят е отчетел слабият интерес към поръчката и е увеличил прогнозната ѝ стойност. С оглед спазване на поетите ангажименти, възложителят е извършил анализ на пазара на консултантските услуги, свързани с оценяване на поземлени имоти в горски територии с цел получаване на средна стойност на оценителския труд в страната. Цените варират между 40 лв. и 180 лв., в зависимост от това дали в оценяваните имоти има насаждения. Като база за сравнение са използвани договорите с оценители, сключени в резултат на проведени обществени поръчки със същия предмет на поръчката, но при тях броят на подлежащите на оценяване имоти е много по – малък от броя на имотите, които са обект на оценка в откритата процедура. Предвид това обстоятелство, възложителят е преценил, че прогнозната стойност на последната прекратена обществена поръчка би могла да се увеличи с около 30 % спрямо настоящата.

**ИЛИАН ТОЧЕВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР И**

**УПЪЛНОМОЩЕН ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

